



リフォーム大計画



リフォームの動機 ★ベスト5★

- 1位 設備の使い勝手に不満があった
- 2位 住宅設備が古くなった・壊れた
- 3位 間取りに不満があった
- 4位 家が古くなった・老朽化した
- 5位 好みのインテリアに変えたかった

内装

掃除やお手入れが簡単なフローリングに替えてみませんか？

内装

- クロス
- 塗壁

建具

- 襖貼替
- 障子貼替

遮光

- カーテンレール取替
- ロールスクリーン取付

収納

- 押入からクローゼットへ
- 階段下収納
- 玄関収納
- システム収納
- など

床

- フローリング
- クッションフロア

畳

- 新床畳
- 表替

室内ドア

- 室内ドア取替
- ドア取手取替
- ドアクローザー取付

介護

何気ない段差や階段もお年寄りにとっては危険。バリアフリー工事で事故を防ぎましょう。

- 手すり取付
- スロープ商品
- 段差解消
- 滑り止め など
- ※一部エコポイント対象工事あり

増改築

子供部屋の増築、平屋を二階建てへ改築など、お客様のご要望に合わせたプランをご提案します。

- 子供部屋を増築
- 平屋を二階建てへ
- 台所をリビングキッチンへ
- 玄関の引戸をドアへ
- 和室を洋室へ
- など

水まわり

細かな工事でも、お気軽にお申し付けください。

台所

- システムキッチン
- 換気扇やレンジフードの交換
- 流し台の交換
- システムキッチン用コンロの交換
- 床下収納庫
- 水栓金具の交換
- 吊戸棚の取付
- 給湯器の交換
- 浄水器
- オール電化工事

洗面所

- 洗面化粧台の交換
- 和式トイレから洋式トイレへ
- 洗濯パン
- 洗浄・暖房便座の交換
- 洗面所の内装工事
- トイレの内装工事

浴室

- ユニットバス
- シャワー水栓
- タイル補修・張替
- 給湯器の交換
- 水栓金具の交換
- オール電化工事 など

エコポイント

エコポイントを使ってお部屋の中を快適空間にしませんか？
※平成23年3月末までに申請

- 二重窓(防音・断熱)
- 屋根断熱
- 複層ガラスに交換
- 天井断熱
- 壁断熱
- 床断熱 など

その他

床暖房設備工事、白蟻防除。コンセントの増設・移設などの小さな工事までお気軽にご相談下さい。

- 照明器具取付
- 屋根塗装
- インターホン取付
- 外壁塗装・張替
- コンセント増設・移設
- ウッドデッキ・テラス屋根
- 床暖房
- 白蟻防除 など

住まいに関することでしたら お気軽にご相談ください

～ 一級建築士とインテリアコーディネーターがお話をお伺いします ～

株式会社 JDI Homes

株式会社 JDI Homes 一級建築士事務所

〒791-1101

松山市久米窪田町337-1 テクノプラザ愛媛 スタートアップオフィスNO.2

URL <http://jdi-homes.com>

E-mail Info@jdi-homes.com

営業時間 9:00~18:00

建設業許可：愛媛県知事許可(般-22)第16718号/一級建築士事務所：愛媛県知事登録第3070号



● 内装工事 ●

- ・クロス貼替 (㎡) 1,800円
- ・クッションフロア貼替 (㎡) 2,800円
- ・襖張替 大 3,900円
- ・障子張替 大 2,450円
- ・畳(表替え) 4,700円
- ・ (新調) 8,300円
- ・網戸張替 大 2,100円
- ・ " 中 1,860円
- ・ " 小 1,650円
- ・階段手すり取付 22,000円
- ・コンセント増設 8,400円

● キッチン ●



※写真はイメージです

一式 450,000円

- ・既存キッチン解体
- ・キッチン取付
- ・給排水工事
- ・電気工事
- ・残材処理費

● トイレ ●



※写真はイメージです

一式 250,000円

- ・既存機器取外
- ・設備機器取付
- ・クロス、クッションフロア貼替
- ・給排水工事

● ユニットバス ●



※写真はイメージです

1坪タイプ

一式 750,000円

- ・既存浴室内部解体
- ・ユニットバス組立
- ・給排水工事
- ・電気工事
- ・残材処理費

● 防音・断熱内窓 ●

★今ある窓に
簡単取付!!

内窓サイズ	価格	エコポイント
W900×H900	28,000円	7,000ポイント
W1800×H1300	38,000円	12,000ポイント
W1800×H2000	68,000円	18,000ポイント

- ・冷暖房費を大幅カット
- ・結露を減らし、カビ・ダニの発生を抑えます。

**住宅エコポイントが
1ヶ所あたり最大
18,000ポイント**

株式会社 JDI Homes

株式会社 JDI Homes 一級建築士事務所

建設業許可: 愛媛県知事許可(般-22)第16718号/一級建築士事務所: 愛媛県知事登録第3070号

〒791-1101

松山市久米窪田町337-1 テクノプラザ愛媛
スタートアップオフィスN0.2

URL <http://jdi-homes.com>

E-mail Info@jdi-homes.com

営業時間 9:00~18:00

TEL 089-907-1717

**現地調査
お見積り 無料!**

●上記価格は当社指定の仕様による、標準工事費用を含めた価格です。(消費税含む) ●お客様のお家の状況により、金額が変わる場合がありますので、詳しくはご相談下さい。

住宅エコポイントについて

※住宅エコポイントの合計ポイントは、1戸あたり300,000ポイントが限度です。

◆エコリフォーム重要ポイントは…◆

家の中でもっとも熱の出入りが大きいのは「窓」。つまり、窓の断熱性能をアップさせることが、住まい全体の断熱性能を高める最重要ポイントです。

図1 夏の冷房時(昼)に開口部から熱が入る割合 71%

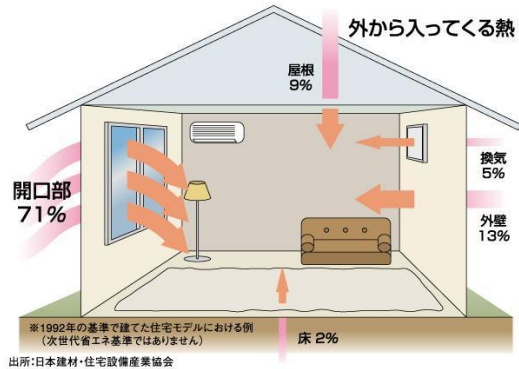
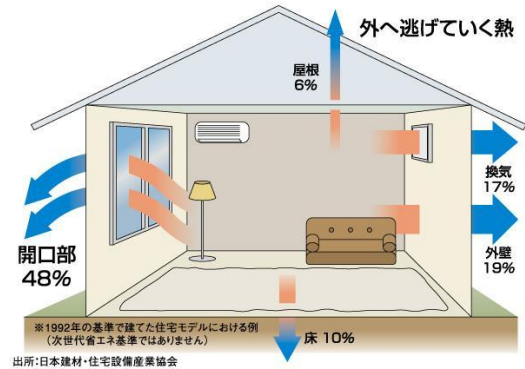


図2 冬の暖房時の熱が開口部から流失する割合 48%



窓のエコリフォーム

●内窓設置

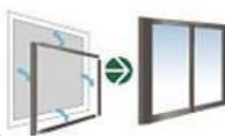
既存窓の室内側に樹脂内窓を追加取付して「二重窓」にする。



大	2.8㎡以上	18,000 ポイント
中	1.6㎡以上 2.8㎡未満	12,000 ポイント
小	0.2㎡以上 1.6㎡未満	7,000 ポイント

●窓交換

古いサッシを枠ごと取外し、新しい断熱窓を取り付ける



大	2.8㎡以上	18,000 ポイント
中	1.6㎡以上 2.8㎡未満	12,000 ポイント
小	0.2㎡以上 1.6㎡未満	7,000 ポイント

●ガラス交換

単板ガラスをアタッチメント付複層ガラスに取替える。



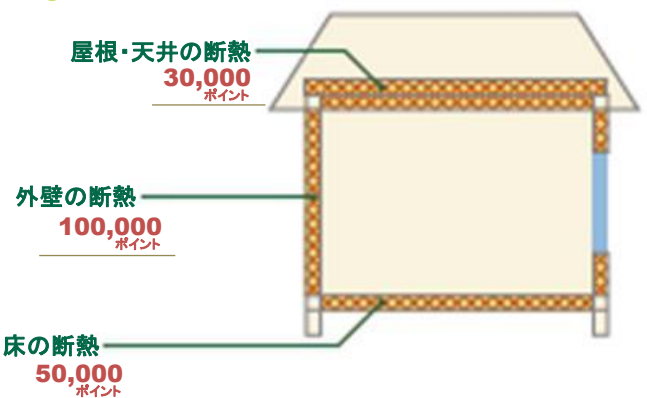
大	1.4㎡以上	7,000 ポイント
中	0.8㎡以上 1.4㎡未満	4,000 ポイント
小	0.1㎡以上 0.8㎡未満	2,000 ポイント

外壁・屋根・天井・床のエコリフォーム

屋根・天井の断熱
30,000
ポイント

外壁の断熱
100,000
ポイント

床の断熱
50,000
ポイント



◆ポイント申請期限◆

・平成23年3月31日まで。

(平成22年1月1日～平成22年12月31日に着手したもので
平成22年1月28日以降に工事が完了したもの)

バリアフリーリフォーム (1戸あたり50,000ポイントが限度です)

※窓の断熱改修又は外壁、屋根、天井の断熱改修と併せて行う工事であることが条件です。

施工内容		ポイント数
手すりの設置	浴室手すり設置	5,000
	トイレ手すり設置	5,000
	洗面手すり設置	5,000
	浴室・トイレ・洗面所以外の居室の手すり設置	5,000
	廊下・階段の手すり設置	5,000
段差解消	屋外に面する出入り口(玄関・勝手口等)の段差解消工事	5,000
	浴室の段差解消工事	5,000
	屋内(浴室を除く)の段差解消工事	5,000
拡張	廊下幅等の	
	通路の幅を拡張する工事	25,000
	出入口の幅を拡張する工事	25,000

〒791-1101

松山市久米窪田町337-1テクノプラザ愛媛

スタートアップオフィスNO.2

URL <http://jdi-homes.com>

E-mail Info@jdi-homes.com

営業時間 9:00~18:00

株式会社 JDI Homes

株式会社 JDI Homes 一級建築士事務所

TEL 089-907-1717

現地調査
お見積り 無料!