

夏のリフォーム大計画



リフォームの動機 ★ベスト5★

- 1位 設備の使い勝手に不満があった
- 2位 住宅設備が古くなった・壊れた
- 3位 間取りに不満があった
- 4位 家が古くなった・老朽化した
- 5位 好みのインテリアに変えたかった

内装

掃除やお手入れが簡単なフローリングに替えてみませんか？

内装

- クロス
- 塗壁

床

- フローリング
- クッションフロア

建具

- 襖貼替
- 障子貼替

畳

- 新床畳
- 表替

遮光

- カーテンレール取替
- ロールスクリーン取付

室内ドア

- 室内ドア取替
- ドア取手替
- ドアクローザー取付

収納

- 押入からクローゼットへ
- 階段下収納
- 玄関収納
- システム収納

など

増改築

子供部屋の増築、平屋を二階建てへ改築など、お客様のご要望に合わせたプランをご提案します。

- 子供部屋を増築
- 台所をリビングキッチンへ
- 和室を洋室へ
- 平屋を二階建へ
- 玄関の引戸をドアへ
- など

介護

何気ない段差や階段もお年寄りにとっては危険。バリアフリー工事で事故を防ぎましょう。

- 手すり取付
- 段差解消
- スロープ商品
- 滑り止め
- など

※一部エコポイント対象工事あり

水まわり

細かな工事でも、お気軽にお申し付けください。

台所

- システムキッチン
- 流し台の交換
- 床下収納庫
- 吊戸棚の取付
- 浄水器
- 換気扇やレンジフードの交換
- システムキッチン用コンロの交換
- 水栓金具の交換
- 給湯器の交換
- オール電化工事

洗面所

- 洗面化粧台の交換
- 洗濯パン
- 洗面所の内装工事
- 和式トイレから洋式トイレへ
- 洗浄・暖房便座の交換
- トイレの内装工事

浴室

- ユニットバス
- タイル補修・張替
- 水栓金具の交換
- シャワー水栓
- 給湯器の交換
- オール電化工事
- など

エコポイント

エコポイントを使ってお部屋の中を快適空間にしませんか？
※平成23年3月末までに申請

- 二重窓(防音・断熱)
- 複層ガラスに交換
- 壁断熱
- 屋根断熱
- 天井断熱
- 床断熱
- など

その他

床暖房設備工事、白蟻防除。コンセントの増設・移設などの小さな工事までお気軽にご相談下さい。

- 照明器具取付
- インターホン取付
- コンセント増設・移設
- 床暖房
- 屋根塗装
- 外壁塗装・張替
- ウッドデッキ・テラス屋根
- 白蟻防除
- など

住まいに関するご相談ください
～一級建築士とインテリアコーディネーターがお話を伺います～

株式会社 JDI Homes

株式会社 JDI Homes 一級建築士事務所

〒791-1101

松山市久米窪田町337-1 テクノプラザ愛媛 スタートアップオフィスNO.2

URL <http://jdi-homes.com>

E-mail Info@jdi-homes.com

営業時間 9:00~18:00

建設業許可:愛媛県知事許可(般-22)第16718号/一級建築士事務所:愛媛県知事登録第3070号



JDI Homes リフォームメニュー

● 内装工事 ●

・クロス貼替(m ²)	1,800円
・クッションフロア貼替(m ²)	2,800円
・襖張替 大	3,900円
・障子張替 大	2,450円
・畳(表替え)	4,700円
・ (新調)	8,300円
・網戸張替 大	2,100円
・ " 中	1,860円
・ " 小	1,650円
・階段手すり取付	22,000円
・コンセント増設	8,400円

● トイレ ●



※写真はイメージです

一式 250,000円

- ・既存機器取外
- ・設備機器取付
- ・クロス、クッションフロア貼替
- ・給排水工事

● 外部工事 ●

・外壁全面塗装(約30坪)	600,000円
・外壁サイディング張(m ²)	8,400円
・屋根塗装(m ²)	2,100円
・ベランダFRP防水(m ²)	8,400円
・デッキ工事(手すり・ステップ含) (2m × 3m)	180,000円
・テラス屋根(アルミ製) (2m × 3m)	150,000円

● キッチン ●



※写真はイメージです

一式 450,000円

- ・既存キッチン解体
- ・キッチン取付
- ・給排水工事
- ・電気工事
- ・残材処理費

● ユニットバス ●



※写真はイメージです

1坪タイプ

一式 750,000円

- ・既存浴室内部解体
- ・ユニットバス組立
- ・給排水工事
- ・電気工事
- ・残材処理費

● 防音・断熱内窓 ●

★今ある窓に
簡単取付!!

住宅エコポイントが
1ヶ所あたり最大
18,000ポイント

- ・冷暖房費を大幅カット
- ・結露を減らし、カビ・ダニの発生を抑えます。

内窓サイズ	価格	エコポイント
W900 × H900	28,000円	7,000ポイント
W1800 × H1300	38,000円	12,000ポイント
W1800 × H2000	68,000円	18,000ポイント

株式会社 JDI Homes

株式会社 JDI Homes 一級建築士事務所

建設業許可: 愛媛県知事許可(般-22)第16718号 / 一級建築士事務所: 愛媛県知事登録第3070号

TEL 089-907-1717

現地調査
お見積り 無料!

●上記価格は当社指定の仕様による、標準工事費用を含めた価格です。(消費税含む) ●お客様のお家の状況により、金額が変わることありますので、詳しくはご相談下さい。



住宅エコポイントについて



※住宅エコポイントの合計ポイントは、1戸あたり300,000ポイントが限度です。

◆◆ エコリフォーム重要ポイントは… ◆◆

家の中でもっとも熱の出入りが大きいのは「窓」。つまり、窓の断熱性能をアップさせることができ、住まい全体の断熱性能を高める最重要ポイントです。

図1 夏の冷房時(屋)に開口部から熱が入る割合 71%

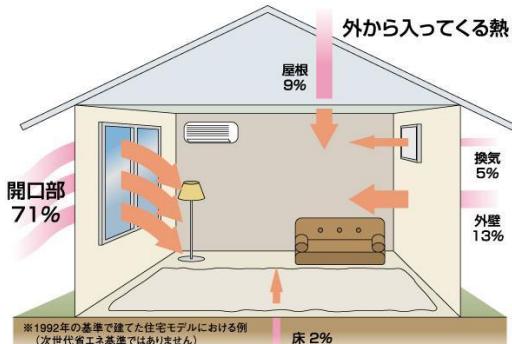
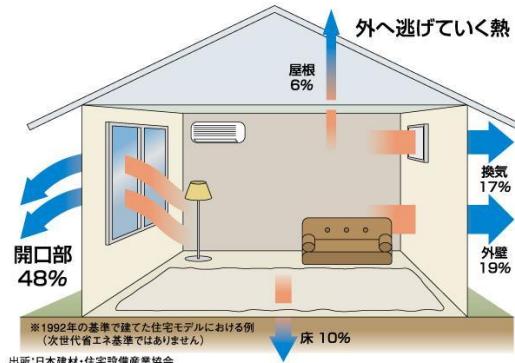


図2 冬の暖房時の熱が開口部から流失する割合 48%



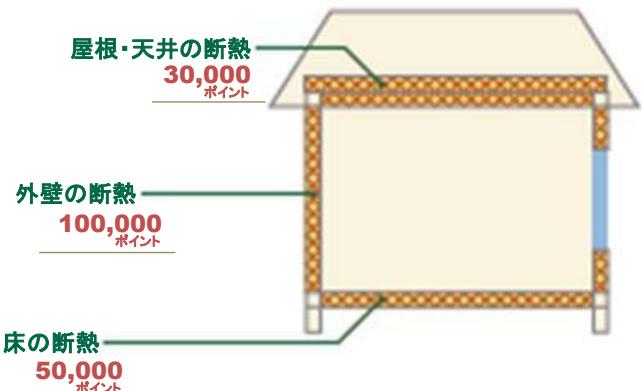
窓のエコリフォーム

●内窓設置	既存窓の室内側に樹脂内窓を追加取付して「二重窓」にする。
大	2.8m ² 以上 18,000 ポイント
中	1.6m ² 以上 2.8m ² 未満 12,000 ポイント
小	0.2m ² 以上 1.6m ² 未満 7,000 ポイント

●窓交換	古いサッシを枠ごと取外し、新しい断熱窓を取り付ける
大	2.8m ² 以上 18,000 ポイント
中	1.6m ² 以上 2.8m ² 未満 12,000 ポイント
小	0.2m ² 以上 1.6m ² 未満 7,000 ポイント

●ガラス交換	単板ガラスをアタッチメント付複層ガラスに取替える。
大	1.4m ² 以上 7,000 ポイント
中	0.8m ² 以上 1.4m ² 未満 4,000 ポイント
小	0.1m ² 以上 0.8m ² 未満 2,000 ポイント

外壁・屋根・天井・床のエコリフォーム



◆◆ ポイント申請期限 ◆◆

・平成23年3月31日まで。

(平成22年1月1日～平成22年12月31日に着手したもの
平成22年1月28日以降に工事が完了したもの)

バリアフリーリフォーム (1戸あたり50,000ポイントが限度です)

※窓の断熱改修又は外壁、屋根、天井の断熱改修と併せて行う工事であることが条件です。

施工内容	ポイント数
手すりの設置	浴室手すり設置
	トイレ手すり設置
	洗面所手すり設置
	浴室・トイレ・洗面所以外の居室の手すり設置
	廊下・階段の手すり設置
段差解消	屋外に面する出入り口(玄関・勝手口等)の段差解消工事
	浴室の段差解消工事
	屋内(浴室を除く)の段差解消工事
拡張(廊下幅等の)	通路の幅を拡張する工事
	出入口の幅を拡張する工事

〒791-1101

松本市久米窪田町337-1テクノプラザ愛媛

スタートアップオフィスNO.2

URL <http://jdi-homes.com>

E-mail Info@jdi-homes.com

営業時間 9:00～18:00

株式会社 JDI Homes
株式会社 JDI Homes 一級建築士事務所

TEL 089-907-1717

現地調査
お見積り 無料！